



## DESCRIPTION DU BIEN

Notre agence, Uma Concept, est heureuse de vous présenter cette maison de 130 m<sup>2</sup> à rénover, idéalement située à Rameldange. Ce bien se compose d'une cuisine, d'un salon, de toilettes séparées, de trois chambres à coucher, d'une salle de bains, d'une cave, d'un grenier aménageable (avec une bonne hauteur sous plafond), d'un jardin et d'un garage fermé. Il bénéficie d'une proximité avec toutes les commodités. Pour obtenir de plus amples informations, veuillez nous contacter par e-mail à l'adresse suivante : [info@uma.lu](mailto:info@uma.lu) ou en appelant aux numéros suivants : 691 781 115 / 49 35 21. Uma Concept s'engage à vous accompagner dans toutes vos démarches immobilières, que ce soit pour une estimation, une vente ou une location. En outre, un passeport énergétique est offert pour chaque mandat exclusif. Votre satisfaction est notre priorité !

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 3  
Surface : 130m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 2  
Cuisine équipée : Non

✓ **UMA Concept**

📍 **30 Dernier Sol L-2543**

📞 **49 35 21**

✉ **[info@uma.lu](mailto:info@uma.lu)**

🌐 **<https://www.uma.lu/detail-294>**