

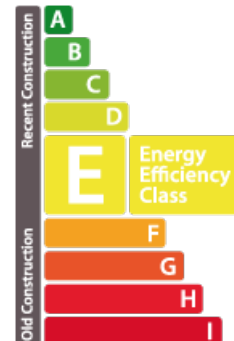


## DESCRIPTION DU BIEN

UMA Concept vous propose en exclusivité ce charmant Appartement de 65 m<sup>2</sup>, se situant dans une résidence construite en 2006 à Sanem. Le bien se compose comme suit : - Un hall d'entrée - Une cuisine équipée ouverte sur le salon/salle à manger - Une salle de bain - Une pièce de rangement - Une chambre à coucher donnant sur un balcon de 5 m<sup>2</sup> - Cave privative - Un emplacement parking intérieur. Profitez de cette superbe opportunité!! Pour plus d'informations veuillez nous contacter par e-mail: [info@uma.lu](mailto:info@uma.lu) ou appelé aux numéros suivants: 691 781 115 / 49 35 21. UMA Concept s'engage dans tout Vos démarches Immobilières. Estimation - Vente - Location - Passeport énergétique offert pour chaque mandat exclusif. Vous satisfaire est notre priorité !

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 2  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 65m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

✓ **UMA Concept**

📍 **30 Dernier Sol L-2543**

📞 **49 35 21**

✉ **info@uma.lu**

🌐 **<https://www.uma.lu/detail-258>**