



## DESCRIPTION DU BIEN

UMA Concept vous propose cette appartement de 45 m<sup>2</sup>, situé au troisième étage d'un immeuble des années 2000. Ce bien se compose comme suit :- un hall d'entrée- un salon/salle à manger- une cuisine équipée- une salle de bain avec W.C.- une chambre- une cave- une buanderie commune- un jardin privatif Proche de la gare de Bettembourg. Idéal pour un investisseur!! Profitez de cette superbe opportunité!! Pour plus d'informations veuillez nous contacter par e-mail: [info@uma.lu](mailto:info@uma.lu) ou appelé aux numéros suivants: 691 781 115 / 49 35 21. UMA Concept s'engage dans tout Vos démarches Immobilières. Estimation - Vente- Location Passeport énergétique offert pour chaque mandat exclusif Vous satisfaire est notre priorité !

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 45m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

✓ **UMA Concept**

📍 **30 Dernier Sol L-2543**

📞 **49 35 21**

✉ **[info@uma.lu](mailto:info@uma.lu)**

🌐 **<https://www.uma.lu/detail-257>**