



## DESCRIPTION DU BIEN

UMA Concept vous propose cet appartement de 65 m<sup>2</sup> au troisième étage d'une résidence bien entretenue, située au centre de Niederkorn. L'appartement est composé de :- Cuisine ouverte entièrement équipée- 2 chambres- Un salon- Une salle de bains- Une terrasse de 10 m<sup>2</sup>- Jardin de 25 m<sup>2</sup> avec une cuisine d'été barbecue. Cet appartement dispose d'un garage box pour une voiture et d'une cave. Frais mensuels : 145 € Proche de toutes commodités. Profitez de cette superbe opportunité!! Pour plus d'informations veuillez nous contacter par e-mail: [info@uma.lu](mailto:info@uma.lu) ou appelé aux numéros suivants: 691 781 115 / 49 35 21. Uma Concept s'engage dans tout Vos démarches Immobilières. Estimation - Vente- Location Passeport énergétique offert pour chaque mandat exclusif Vous satisfaire est notre priorité !

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 65m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

✓ **UMA Concept**

📍 **30 Dernier Sol L-2543**

📞 **49 35 21**

✉ **[info@uma.lu](mailto:info@uma.lu)**

🌐 **<https://www.uma.lu/detail-240>**