



## BESCHREIBUNG

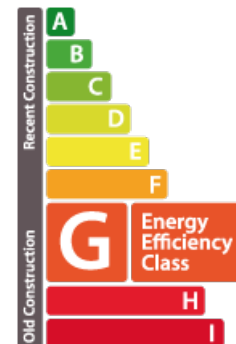
UMA Concept vous propose en exclusivité cette belle maison en cours de rénovation, composée comme suit:-Rez-de-Chaussée menant au jardin :Garage pour 2 véhicules, cave, salle de jeu/salle de sport, salle de douche-Premier étage:Hall d'entrée, cuisine ouverte équipée (Siemens), salon avec salle à manger, wc séparé.-Deuxième étage:Hall desservant sur 1 suite parentale, 2 chambres, 1 bureau, 1 salles de bain avec wc sépré.-Autres:Parkings extérieursChauffage au Gaz Viessman 2021Tripple vitrageVolets électriques\*POSSIBILITÉ DE CHOISIR LE CARRELAGE & PEINTURE\*Pour + d'informations veuillez envoyer une demande par mail sur :info@uma.lu ou appeler au 691.781.115UMA CONCEPT s'engage dans toutes vos démarchesimmobilières.Estimation - Vente-Location\*Passeport Energétique OFFERT pour chaque Mandat Exclusif\*Vous Satisfaire est Notre Priorité !

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Nb. Kammer (n) : 3  
Parkfläche : 150m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 2  
Einbauküche : Non

## ENERGIEPASS

energieeffizient



## Wärmeschutzklasse



✓ **UMA Concept**

📍 **30 Dernier Sol L-2543**

📞 **49 35 21**

✉ **info@uma.lu**

🌐 **https://www.uma.lu/de/detail-218**