



107C, route de Luxembourg, Dippach, L-4973, Capellen

Magnifique maison d'une superficie de +/- 220 m², dont la surface habitable de +/- 170 m².

Ce bien à été construit avec des matériaux de première qualité, finitions haut de gamme. La maison datant de 2011 est construite sur un terrain de 2,40 ares, et se compose comme suit : - Sous-sol : Garage pour 2 voitures, buanderie, cave, chaufferie etc ... - Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, un grand living room lumineux de +/- 33 m² offrant un espace de vie harmonieux, avec accès à la terrasse de +/- 32 m² et au jardin. La cuisine ouverte offre un espace de +/- 20 m², donnant sur le living room (cuisine haut de gamme). Le tout offrant un espace de vie exceptionnel, un WC séparé. - 1er étage : Grand hall de nuit, 3 chambres à coucher, dont une avec accès au balcon de +/- 7 m² (17,17 m², 16,39 m², 10,48 m²), une grande salle de bains avec baignoire, douche italienne et WC, un balcon. - 2ème étage : Suite parentale/dressing/salle de bains de +/- 30 m² avec accès à deux belles terrasses de +/- 20 m² et +/- 18 m². À 10 min. de Luxembourg-ville

CONFORT ET COMMODITÉS: